



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA

OPĆINA MIHOVLJAN
Općinsko Vijeće

KLASA: UP/I-363-02/20-01/05
URBROJ: 2211/07-20-16
Mihovljan, 14.12.2020. god.

Na temelju članka 36. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 67/17), članka 14. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 17/16), te članka 39. Statuta Općine Mihovljan ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 05/13, 11/18 i 08/20), Općinsko vijeće na svojoj 26. sjednici održanoj dana 14.12.2020. godine donosi

ODLUKU
o davanju koncesije za obavljanje
dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan

Točka 1.

Ovom Odlukom Općinsko vijeće općine Mihovljan (u daljnjem tekstu: DAVATELJ KONCESIJE), temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan, objavljene u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodne novine br. 2020/S 01K-0036791 od 14. listopada 2020. godine, dodjeljuje koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan ponuditelju **JAKUŠ DIMOVODNI SUSTAVI j.d.o.o., Palih Boraca 32, Lug Poznanovečki, 49221 Bedekovčina** (u daljnjem tekstu: KONCESIONAR).

Točka 2.

Odluka o davanju koncesije sadrži:

1. NAZIV DAVATELJA KONCESIJE:

NAZIV: **OPĆINA MIHOVLJAN**
ADRESA DAVATELJA KONCESIJE: Mihovljan 48, 49252 Mihovljan
OIB: 61303939938
TELEFON: 385 49 435 378
TELEFAKS: 385 49 435 498
E-POŠTA: opcina-mihovljan@kr.t-com.hr
SLUŽBENA STRANICA: www.mihovljan.hr

2. NAZIV ODABRANOG NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

Naziv: JAKUŠ DIMOVODNI SUSTAVI j.d.o.o.,
Sjedište: Palih Boraca 32, Lug Poznanovečki, 49221 Bedekovčina
OIB: 21423874275
Tel/ fax: 098/9474-404
odgovorna osoba ponuditelja: Marko Jakuš

3. OSNOVNA PRAVA I OBVEZE DAVATELJA KONCESIJE I KONCESIONARA:

Određuju se Ugovorom o koncesiji na temelju ove Odluke, Zakona o koncesijama te posebnim zakonom.

4. VRSTA I PREDMET KONCESIJE:

Vrsta koncesije:

obavljanje dimnjačarskih poslova je komunalna djelatnost koja se obavlja kao koncesija za javnu uslugu

Predmet koncesije:

obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan

5. PRIRODA, OPSEG TE MJESTO, ODNOSNO PODRUČJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI KONCESIJE:

Priroda i opseg djelatnosti koncesije:

koncesijom se stječe pravo obavljanja komunalne djelatnosti obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan.

Mjesto obavljanja djelatnosti koncesije:

Područje općine Mihovljan koje obuhvaća naselja: Sutinske Toplice, Frkuljevec Mihovljanski, Mihovljan, Gregurovec i Kuzminec.

6. ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA:

Rok trajanja koncesije je (4) četiri godine od potpisivanja Ugovora o koncesiji.

7. POSEBNI UVJETI KOJIMA TIJEKOM TRAJANJA KONCESIJE MORA UDOVOLJAVATI ODABRANI NAJPOVOLJNIJI PONUDITELJ:

Cijena usluga koncesije za krajnje korisnike je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o koncesiji

8. IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU:

Godišnji iznos naknade za koncesiju

plaćat će koncesionar davatelju koncesije u visini 12.000,00 kuna (sa PDV-om). Plaćanje naknade za koncesiju vršiti će se u dva jednaka obroka i to za prvi dio godine do 30.06., a drugi dio godine do 31.12.

9. ROK U KOJEM JE ODABRANI NAJPOVOLJNIJI PONUDITELJ OBVEZAN SKLOPITI UGOVOR O KONCESIJI S DAVATELJEM KONCESIJE:

Najpovoljniji ponuditelj, **JAKUŠ DIMOVODNI SUSTAVI j.d.o.o., Palih Boraca 32, Lug Poznanovečki, 49221 Bedekovčina**, je obvezan s davateljem koncesije sklopiti Ugovor o koncesiji po isteku razdoblja mirovanja koji iznosi 15 (petnaest) dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju, a najkasnije u roku od 10 (deset) dana od isteka razdoblja mirovanja.

10. OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA:

Na temelju Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan, objavljene u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina br. 2020/S 01K-0036791 od 14. listopada 2020. godine pristigle su dvije ponude i to:

- LEUŠTEK j.d.o.o., Ulica Zagorske brigade 30, Poznanovec, 49222 (**ukupni ostvareni broj bodova 80,66**)
- JAKUŠ DIMOVODNI SUSTAVI j.d.o.o., Palih Boraca 32, Lug Poznanovečki (**ukupni ostvareni broj bodova 97,28**)

Najpovoljniji i izabrani ponuditelj **JAKUŠ DIMOVODNI SUSTAVI j.d.o.o.**, Palih Boraca 32, Lug Poznanovečki, 49221 Bedekovčina, je ponudio ekonomski najpovoljniju ponudu, te je njegova ponuda ocijenjena kao najprihvatljivija ponuda po kriterijima ekonomski najpovoljnije ponude za koncesiju.

11. VRSTA I VRIJEDNOST JAMSTVA ZA PROVEDBU UGOVORA O KONCESIJI

Jamstvo za uredno izvršenje ugovora o koncesiji u obliku bjanko zadužnice u iznosu od 5.000,00 kn potvrđenu kod javnog bilježnika. Bjanko zadužnica mora biti sukladna Zakonu/Pravilniku o bjanko zadužnici (NN 115/12).

Jamstvo mora sadržavati naziv koncesije i evidencijski broj nabave koncesije: "Za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova, evidencijski broj 01/20".

12. UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke dopuštene je žalba Državnoj komisiji za kontrolu postupka javne nabave. Žalba se izjavljuje u roku od deset (deset) dana i to od dana:

- primitka odluke o odabiru ili poništenju, u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda, ili razloge poništenja.

Žalba se izjavljuje u pisanom obliku. Žalba se dostavlja neposredno i poštom. Istodobno sa dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji žalitelj je obavezan primjerak žalbe dostaviti davatelju koncesije. Žalitelj koji propusti izjaviti žalbu u određenoj fazi postupka, gubi pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.

Točka 3.

Temeljem ove Odluke Načelnik Općine Mihovljan i koncesionar **JAKUŠ DIMOVODNI SUSTAVI j.d.o.o., Palih Boraca 32, Lug Poznanovečki, 49221 Bedekovčina**, potpisat će Ugovor o koncesiji kojim će utvrditi međusobna prava i obveze u protivnom, koncesionar gubi sva prava utvrđena ovom Odlukom.

Točka 4.

Izabrani ponuditelj utvrđen je kao najpovoljniji ponuditelj prema kriterijima koji su bili definirani u Dokumentaciji za nadmetanje i Obavijest o namjeri davanja koncesije, na temelju ekonomski najpovoljnije ponude.



DOSTAVITI:

1. Ponuditeljima, preko EOJN
2. Uz zapisnik, ovdje
3. Pismohrana, ovdje


OBRAZAC 1. – Ponudbeni list

Davatelj koncesije: OPĆINA MIHOVLJAN, Mihovljan 48, Mihovljan
Predmet koncesije: KONCESIJA ZA OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH POSLOVA NA PODRUČJU OPĆINE MIHOVLJAN

OPĆI PODACI O PONUDITELJU		
	BROJ PONUDE	1.
1	NAZIV PONUDITELJA	JAKUŠ DIMOVODNI SUSTAVI j.d.o.o.
2	SJEDIŠTE, ADRESA I OIB PONUDITELJA	Lug Poznanovečki, Ulica palih Boraca 32 21423874275
3	BROJ ŽIRO-RAČUNA I NAZIV BANKE	HR:1523600001102835198 Zagrebačka banka
4	U SUSTAVU PDV – a	da / ne
5	OIB	21423874275
6	MBO	05186935
7	ADRESA ZA DOSTAVU POŠTE	Ulica palih Boraca 32, Bedekovčina 49221
8	E-MAIL ADRESA	marko.jakus11@hotmail.com
9	KONTAKT OSOBA PONUDITELJA	Marko Jakuš
10	BROJ TELEFONA	098/9474404
11	BROJ TELEFAKSA	
KOMERCIJALNI UVJETI PONUDE		
12	CIJENA USLUGE bez PDV-a (ukupna cijena iz troškovnika)	334,60KN
13	UKUPNA NAKNADA ZA KONCESIJU (5.godina)	60.000,00KN
14	GODIŠNJA NAKNADA ZA KONCESIJU	12.000,00KN
15	ROK VALJANOSTI PONUDE	90 DANA

u POZMANOVCU, 13.M. 2020.

Potpis i pečat ponuditelja:



JAKUŠ DIMOVODNI
SUSTAVI j.d.o.o.
Ulica palih boraca 32
POZMANOVEC

Marko Jakuš

OBRAZAC 2.- cjenik usluge dimnjačarskih poslova

Naziv (tvrtka ili skraćena tvrtka) i poslovno sjedište ponuditelja

JAKUŠ DIMOVODNI SUSTAVI j.d.o.o.

CJENIK USLUGE

Redn i broj	Opis usluge	Jed. mjere	kol	Cijena bez PDV-a
OBITELJSKE KUĆE				
1	Čišćenje dimnjaka, dimovodnog kanala i sabirača čađe – prizemni objekt	kom	1	16,00KN
2	Čišćenje dimnjaka, dimovodnog kanala i sabirača čađe - katnica	kom	1	50,00KN
3	Čišćenje centralnog dimnjaka, dimovodnog kanala i sabirača čađe	kom	1	18,00KN
4	Čišćenje kotla centralnog grijanja snage do 50 kW	kom	1	30,00KN
5	Čišćenje štednjaka ili peći na kruto gorivo po pećnici	kom	1	16,00KN
6	Čišćenje, pregled i kontrola plinskog dimnjaka, dimovodnog kanala i ložišta senzorom (ložišta koja se nalaze u prostorijama gdje se boravi)	kom	1	50,00KN
7	Pregled i kontrola plinskog dimnjaka, priključnih cijevi i trošila (kontrolno mjerenje) jedan puta godišnje, kotlovnice	kom	1	12,00KN
8	Pregled dimnjaka, priključne cijevi i ložišta sa izradom dimnjačarskog nalaza	kom	1	40,00KN
9	Ispaljivanje dimnjaka po jednom satu	sat	1	3,00KN
10	Snimanje dimnjaka kamerom (jedna vertikalna)	kom	1	3,00KN
INDUSTRIJSKE I POSLOVNE ZGRADE I PROSTORIJE (kotlovnice)				
11	Čišćenje, pregled i kontrola centralnog dimnjaka; etaža 3 metra	etaža	1	4,00KN
12	Vađenje čađe iz centralnog dimnjaka	kom	1	8,00KN
13	Čišćenje horizontalnih i vertikalnih dimovodnih kanala po metru dužine	m	1	8,00KN
14	Čišćenje kotlova i ostalih ložišta po kW	kW	1	2,00KN
15	Kontrolno mjerenje ložišta mjernim uređajem po kW	kW	1	3,00KN
16	Čišćenje, pregled i kontrola centralnog dimnjaka i ložišta sa izradom dimnjačarskog nalaza	kom	1	50,00KN
17	Čišćenje dimnjaka, dimovodnih kanala i sabirača čađe kod peći za pečenje pize i pekarskih peći	kom	1	16,00KN
18	Snimanje dimnjaka kamerom	etaža	1	4,00KN
19	Dolazak po pozivu zbog davanja stručnog mišljenja korisniku po jednom km	km	1	1,60KN
UKUPNO				334,60KN
PDV (25%)				83,65KN
SVEUKUPNO (S PDV-OM)				418,25KN

u POZNA NOVCU, 13. 11. 2020.

Potpis i pečat ponuditelja:


**JAKUŠ DIMOVODNI
SUSTAVI j.d.o.o.**
Ulica palih boraca 32
POZNA NOVEC

14/41

IZJAVA O VISINI KONCESIJSKE NAKNADE

IME I PREZIME: Marko Jakuš

ADRESA STANOVANJA: Ulica palih boraca 32, Lug Poznanovečki

OIB/NACIONALNI IDENTIFIKACIJSKI BROJ: 72591544522

kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pravne osobe

NAZIV: JAKUŠ DIMOVODNI SUSTAVI j.d.o.o.

ADRESA SJEDIŠTA: Lug Poznanovečki, Ulica palih Boraca 32

OIB/NACIONALNI IDENTIFIKACIJSKI BROJ: 21423874275

Kao ponuditelj u postupku davanja koncesije za komunalnu djelatnost – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Mihovljan izjavljujemo da visina ponudene godišnje koncesijske naknade iznosi

12.000,00KN kn (bez PDV-a)

U POZNAOVCU, 13.M 2020. godine



Ovlaštena osoba ponuditelja

Marko Jakuš
(ime i prezime, potpis)

OPĆINA MIHOVLJAN, Mihovljan 48, Mihovljan, OIB: 61303939938, zastupana po načelniku Zlatku Bartoliću na osnovi Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan, KLASA: UP/I-363-02/20-01/05, URBROJ: 2211/07-20-16 od 14.12.2020.g. (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije)

i

JAKUŠ DIMOVODNI SUSTAVI j.d.o.o., Palih Boraca 32, Lug Poznanovečki, 49221 Bedkovčina, OIB: 21423874275, zastupan po direktoru Marku Jakušu (u daljnjem tekstu: ovlašteni dimnjačar),

sklopili su dana 07.01.2021. god. sljedeći

UGOVOR O KONCESIJI ZA OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH POSLOVA

Članak 1.

Ovim Ugovorom uređuju se međusobna prava i obveze između davatelja koncesije i ovlaštenog dimnjačara, a što proizlazi iz Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 2.

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova dodjeljuje se za cijelo područje općine Mihovljan na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Ovlašteni dimnjačar ne može povjeriti obavljanje dimnjačarskih poslova drugim pravnim ili fizičkim osobama.

Članak 3.

Ovlašteni dimnjačar preuzima obvezu obavljanja dimnjačarskih poslova prema propisima i pravilima struke.

Ovlašteni dimnjačar se obvezuje čistiti i kontrolirati dimovodne objekte na području općine Mihovljan u rokovima i na način utvrđen Odlukom o obavljanju dimnjačarskih usluga ("Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije" broj 17/16) i Odlukom o odabiru najpovoljnije ponude za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan, KLASA: UP/I-363-02/20-01/05, URBROJ:2211/07-20-16 od 14. 12. 2020.g.

Ovlašteni dimnjačar dužan je voditi kontrolnu knjigu o čišćenju i kontroli dimovodnih objekata i kartoteku dimovodnih objekata koji se obavezno čiste.

Članak 4.

Ugovorne strane utvrđuju da se dimnjačarske usluge obavljaju po cjeniku koji je sastavni dio ovog Ugovora, a prihvaćen je u trenutku dodjele koncesije.

Eventualne promjene cjenika ugovorne strane utvrđuju aneksom Ugovora na temelju suglasnosti Općinskog vijeća općine Mihovljan.

Za obavljanje dimnjačarske usluge ovlašteni dimnjačar izdaje račun, a naknadu za obavljene usluge plaća korisnik dimnjačarske usluge.

Članak 5.

Ovlašteni dimnjačar se obvezuje platiti naknadu od **12.000,00** kuna (sa PDV-om) godišnje u dva jednaka obroka i to za prvih šest mjeseci do 30.06., a drugih šest mjeseci do 31.12..

Naknada se uplaćuje na žiro račun općine Mihovljan IBAN: HR4823600001826500000 s pozivom na broj 7749- ID ugovora.

Članak 6.

Ovlašteni dimnjačar obavezan je dostaviti jamstvo za dobro izvršenje obveza iz ugovora u iznosu od 5.000,00 kn u obliku bjanko zadužnice, a koja će se naplatiti u slučaju da ovlašteni dimnjačar ne izvršava svoje obaveze iz ovog Ugovora.

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da poslove nadzora obavljanja dimnjačarskih poslova u skladu s Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova obavlja komunalni redar odnosno ovlašteni zaposlenik Jedininstvenog upravnog odjela općine Mihovljan i nadležna inspekcija.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor može prestati prije isteka vremena na koje je koncesija dodijeljena otkazom od strane davatelja koncesije i to u slučajevima kada ovlašteni dimnjačar:

- ne obavlja dimnjačarsku službu u rokovima i na način propisan Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova,
- za izvršenu uslugu naplati veću cijenu od propisane ili ne izda račun za obavljenu uslugu,
- ako je pravomoćnom odlukom kažnjen za prekršaj u svezi obavljanja dimnjačarske službe,
- ako ne ispunjava preuzete obveze prema davatelju koncesije na način utvrđen Ugovorom o koncesiji.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da odluku o otkazu Ugovora o koncesiji donosi Općinsko vijeće, na prijedlog Općinskog načelnika ili nadležne inspekcije.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno potvrđuju da će sve eventualne sporove koji bi mogli proizaći temeljem ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ako to ne bude bilo moguće, priznaju nadležnost Općinskog suda u Zlataru.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

KLASA:363-02/20-01/05
URBROJ: : 2211/07-20-19
Mihovljan, 7.1.2021. god.

DAVATELJ KONCESIJE
Općinski načelnik

Zlatko Bartolić



OVLAŠTENI DIMNJAČAR
JAKUŠ DIMOVODNI SUSTAVI j.d.o.o.

Marko Jakuš



JAKUŠ DIMOVODNI
SUSTAVI j.d.o.o.
Ulica palih boraca 32
POZANOVEC