

**OPĆINA MIHOVLJAN, Mihovljan 48, Mihovljan, zastupana po općinskom načelniku Zlatku Bartoliću** na osnovi Odluke o davanju koncesije o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za obavljanje komunalne djelatnosti - dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan, KLASA: UP/I-363-02/16-01/03, URBROJ: 2211/07-16-14 od 18. 10. 2016.g. (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije)

**DIMNJAČARSTVO VALJAK d.o.o., vl. Gordana Valjak, Školska 11, Črešnjevo, 42201 Beretinec** (u daljnjem tekstu: ovlašteni dimnjačar), sklopili su dana 18. 11. 2016. god. sljedeći

## **UGOVOR O KONCESIJI ZA OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH POSLOVA NA PODRUČJU OPĆINE MIHOVLJAN**

### **Članak 1.**

Ovim Ugovorom uređuju se međusobna prava i obveze između davatelja koncesije i ovlaštenog dimnjačara, a što proizlazi iz Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova.

### **Članak 2.**

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova dodjeljuje se za cijelo područje općine Mihovljan na vrijeme od 4 godine.

Ovlašteni dimnjačar ne može povjeriti obavljanje dimnjačarskih poslova drugim pravnim ili fizičkim osobama.

### **Članak 3.**

Ovlašteni dimnjačar preuzima obvezu obavljanja dimnjačarskih poslova prema propisima i pravilima struke. Ovlašteni dimnjačar se obvezuje čistiti i kontrolirati dimovodne objekte na području općine Mihovljan u rokovima i na način utvrđen Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova, KLASA: 363-02/16-01/03, URBROJ: 2211/07-16-2 od 10.06.2016.g. i Odlukom o davanju koncesije o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za obavljanje komunalne djelatnosti - dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan, KLASA: UP/I-363-02/16-01/03, URBROJ: 2211/07-16-14 od 18. 10. 2016.g.

Ovlašteni dimnjačar dužan je voditi kontrolnu knjigu o čišćenju i kontroli dimovodnih objekata i kartoteku dimovodnih objekata koji se obavezno čiste.

### **Članak 4.**

Ugovorne strane utvrđuju da se dimnjačarske usluge obavljaju po cjeniku koji je sastavni dio ovog Ugovora, a prihvaćen je u trenutku dodjele koncesije.

Eventualne promjene cjenika ugovorne strane utvrđuju aneksom Ugovora na temelju suglasnosti Općinskog vijeća općine Mihovljan.

Za obavljanje dimnjačarske usluge ovlašteni dimnjačar izdaje račun, a naknadu za obavljene usluge plaća korisnik dimnjačarske usluge.

### **Članak 5.**

Ovlašteni dimnjačar se obvezuje platiti naknadu od **5.000,00 kuna** godišnje u dva jednaka obroka i to za prvih šest mjeseci do 30.06., a drugih šest mjeseci do 31.12.

Naknada se uplaćuje na žiro račun općine Mihovljan IBAN: HR4823600001826500000 s pozivom na broj 7749- ID ugovora.

### **Članak 6.**

Ovlašteni dimnjačar obavezan je dostaviti jamstvo za dobro izvršenje obaveza iz ugovora u iznosu od ponuđenog iznosa naknade za koncesiju u obliku bjanko zadužnice (mjenice), a koja će se naplatiti u slučaju da ovlašteni dimnjačar ne izvršava svoje obaveze iz ovog Ugovora.

### Članak 7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da poslove nadzora obavljanja dimnjačarskih poslova u skladu s Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova obavlja komunalni referent odnosno ovlašteni zaposlenik Jedinственог upravnog odjela općine Mihovljan i nadležna inspekcija.

### Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor može prestati prije isteka vremena na koje je koncesija dodijeljena otkazom od strane davatelja koncesije i to u slučajevima kada ovlašteni dimnjačar:

- ne obavlja dimnjačarsku službu u rokovima i na način propisan Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova
- za izvršenu uslugu naplati veću cijenu od propisane ili ne izda račun za obavljenу uslugu
- ako je pravomoćnom odlukom kažnjen za prekršaj u svezi obavljanja dimnjačarske službe
- ako ne ispunjava preuzete obveze prema davatelju koncesije na način utvrđen Ugovorom o koncesiji

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da odluku o otkazu Ugovora o koncesiji donosi Općinsko vijeće, na prijedlog Općinskog načelnika ili nadležne inspekcije.

### Članak 9.

Ugovorne strane suglasno potvrđuju da će sve eventualne sporove koji bi mogli proizaći temeljem ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ako to ne bude bilo moguće, priznaju nadležnost Općinskog suda u Zlataru.

### Članak 10.

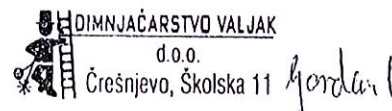
Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

KLASA: 363-02/16-01/03  
URBROJ: : 2211/07-16-19  
Mihovljan, 18. 11. 2016. god.



OVLAŠTENI DIMNJAČAR  
DIMNJAČARSTVO VALJAK d.o.o.

vl. Gordana Valjak



ut. 7  
DIMNJAČARSTVO VALJAK d.o.o.  
ČREŠNJEVO  
Školska 11  
42201 Beretinec  
OIB 52019316496  
Žiro račun 2503007-1100075106


OPĆINA MIHOVLJAN  
MIHOVLJAN 48  
49252 MIHOVLJAN

**PREDMET: SADRŽAJ PONUDE**

- Popunjeni obrazac ponude
- Dokaze sposobnosti i ostalu dokumentaciju
- Ovjereni i potpisani cjenik usluga
- Jamstvo za ozbiljnost ponude
- Potpisani i ovjereni prijedlog ugovora

Sa štovanjem!

U Črešnjevu, 28.09.2016

 DIMNJAČARSTVO VALJAK  
d.o.o.  
Črešnjevo, Školska 11

*Jordana Valjak*




OBRAZAC 1. – Ponudbeni list

Davatelj koncesije: OPĆINA MIHOVLJAN, Mihovljan 48, Mihovljan

Predmet koncesije: KONCESIJA ZA OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH POSLOVA NA  
PODRUČJU OPĆINE MIHOVLJAN

OPĆI PODACI O PONUDITELJU		
	BROJ PONUDE	1
1	NAZIV PONUDITELJA	DIMNJAČARSTVO VALJAK doo
2	SJEDIŠTE, ADRESA I OIB PONUDITELJA	ČREŠNJEVO ŠKOLSKA 11 52019316496
3	BROJ ŽIRO-RAČUNA I NAZIV BANKE	2503007-1100075106 SBERBANK
4	U SUSTAVU PDV – a	<input checked="" type="radio"/> da / <input type="radio"/> ne
5	ADRESA ZA DOSTAVU POŠTE	ČREŠNJEVO ŠKOLSKA 11 42201 BERETINEC
6	E-MAIL ADRESA	dimnjacarstvo.valjak@gmail.com
7	KONTAKT OSOBA PONUDITELJA	GORĐANA VALJAK
8	BROJ TELEFONA	0421731-304
9	BROJ TELEFAKSA	0421731-304
KOMERCIJALNI UVJETI PONUDE		
10	CIJENA NAKNADE bez PDV-a (brojkama)	4.000,00 kn
11	IZNOS PDV-a (25%)	1.000,00 kn
12	CIJENA NAKNADE s PDV-om (brojkama)	5.000,00 kn
13	CIJENA NAKNADE s PDV-OM (slovima)	PET TISUĆA KUNA
14	ROK VALJANOSTI PONUDE	30 dana

U ČREŠNJEVO, 28.09. 2016.

 DIMNJAČARSTVO VALJAK  
d.o.o.  
Črešnjevo, Školska 11

Potpis i pečat ponuditelja:

Gordana Valjak

**OBRAZAC 2.- cjenik usluge dimnjačarskih poslova**


Naziv (tvrtka ili skraćena tvrtka) i poslovno sjedište ponuditelja

DIMNJAČARSTVO VALJAK d.o.o. ČREŠNJEVO ŠKOLSKA 11

**CJENIK USLUGE**

**I. KONTROLA I ČIŠĆENJE DIMNJAKA**

						Jedinična mjera	Cijena (kn)
1. Čišćenje dimnjaka svijetlog presjeka do 14x14cm ili promjera do 15 cm na kruta i tekuća goriva:							
a) prizemnica						1 kom	40,00
b) za svaki naredni kat						1 kom	1,00
2. Čišćenje dimnjaka svijetlog presjeka do 14x14cm ili promjera do 15 cm na plinovito gorivo							
a) prizemnica						1 kom	40,00
b) za svaki naredni kat						1 kom	1,00
3. Čišćenje dimovodne cijevi od ložišta do dimnjaka po dužnom metru kod plinovitog, tekućeg i krutog goriva.						1 m	10,00
4. Vađenje čađe, čišćenje sabirača kod plinovitog, tekućeg i krutog goriva.						1 kom	10,00
5. Čišćenje dimnjaka svijetlog presjeka do 14x14cm ili promjera preko 15 cm:							
a) prizemnica						1 kom	40,00
b) za svaki naredni kat						1 kom	1,00
6. Čišćenje ventilacionih kanala za dovod svježeg zraka po dužnom metru.						1 m	8,00
7. Odštopavanje dimovodnog kanala na njegovom bilo kojem dijelu po utrošenom vremenu - satu.						1 h	80,00
8. Ispaljivanje dimnjaka po utrošenom vremenu, te pripreme i završne radnje - sat.						1 h	100,00
9. Čišćenje dimnjaka u poduzećima i ustanovama po dužnom metru svijetlog presjeka:							
- od 225 cm <sup>2</sup> do 400 cm <sup>2</sup>						1 m	15,00
- od 400 cm <sup>2</sup> do 750 cm <sup>2</sup>						1 m	18,00
- preko 750 cm <sup>2</sup>						1 m	20,00


**DIMNJAČARSTVO VALJAK**  
 d.o.o.  
 Črešnjevo, Školska 11

Gordana Vajek <sup>10/15</sup>



## II. ČIŠĆENJE PEĆI I ŠTEDNJAKA

1. Čišćenje običnog štednjaka na tekuće i kruto gorivo.					1 kom	50,00
2. Čišćenje manjih sobnih peći.					1 kom	40,00
3. Čišćenje trajnožarećih peći.					1 kom	40,00
4. Čišćenje većih sobnih peći.					1 kom	50,00
5. Čišćenje velikih štednjaka za pripremu hrane u ugostiteljskim objektima.					1 kom	100,00
6. Čišćenje sobnih peći u poduzećima:						
a) manje - do 5 kw					1 kom	50,00
b) srednje - do 10 kw					1 kom	100,00
c) velike - preko 10 kw					1 kom	180,00
d) čišćenje kalijevih peći					1 kom	150,00
7. Čišćenje pekarskih peći:						
- po jednoj etaži					1 kom	50,00

## III. ČIŠĆENJE KOTLOVA ZA CENTRALNO GRIJANJE PARNIH KOTLOVA, TOPLOVODNIH I VRELOVODNIH KOTLOVA

- 1 do 58 kw					1 kom	180,00
- 58 do 112 kw					1 kom	300,00
- 112 do 290 kw					1 kom	500,00
- 290 do 407 kw					1 kom	800,00
- 407 do 580 kw					1 kom	900,00
- 580 do 930 kw					1 kom	1000,00
- 930 do 1396 kw					1 kom	1200,00

## IV. PRERADA I KONTROLA DIMNJAKA


1. Izdavanje dimnjačarskog stručnog nalaza za uporabnu dozvolu i priključenje plinskih trošila u dimnjak po jednom dimnom kanalu:						
a) za domaćinstva					1 kom	150,00
b) za poduzeće po dužnom metru svijetlog presjeka:						
- od 225 cm <sup>2</sup> do 400 cm <sup>2</sup>					1 m	50,00
- od 400 cm <sup>2</sup> do 750 cm <sup>2</sup>					1 m	50,00
- preko 750 cm <sup>2</sup>					1 m	50,00
2. Kontrola dimnjaka:						
a) za domaćinstva					1 kom	100,00
b) za poduzeće po dužnom metru svijetlog presjeka:						
- od 225 cm <sup>2</sup> do 400 cm <sup>2</sup>					1 m	40,00
- od 400 cm <sup>2</sup> do 750 cm <sup>2</sup>					1 m	40,00
- preko 750 cm <sup>2</sup>					1 m	40,00

11/15

3. Kontrola emisije dimnih plinova, te nalaz i izvješće o stanju dimovodnog objekta po kilovatu snage.						1 kw	5,00
--	--	--	--	--	--	------	------

4. Kontrola dimovodnog kanala kod višekatnica i izdavanje nalaza o stanju:							
- po jednom kanalu						1 kom	100,00
- za svaki naredni kat više						1 kom	1,00

U ČREŠNJEVO, 28.09. 2016.

 DIMNJAČARSTVO VALJAK  
d.o.o.  
Črešnjevo, Školska 11

Potpis i pečat ponuditelja:

Gordana Valjak



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MIHOVLJAN  
OPĆINSKO VIJĆE

KLASA: UP/I-363-02/16-01/03  
URBROJ: 2211/07-16-14  
Mihovljan, 18.10.2016.

Na temelju članka 26. i 27. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12), članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 02/07 i 25/09), te članka 39. Statuta Općine Mihovljan („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 05/13), Općinsko vijeće Općine Mihovljan na svojoj 21. sjednici održanoj dana 18.10.2016. godine, donijelo je,

**ODLUKU**

**o davanju koncesije o odabiru napovoljnijeg ponuditelja za obavljanje komunalne djelatnosti – dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan**

**Točka 1.**

Ovom Odlukom Općinsko vijeće općine Mihovljan (u daljnjem tekstu: DAVATELJ KONCESIJE), temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti - dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan, objavljene u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina br. 2016/S 01K-0019021 od 30. kolovoza 2016. godine, dodjeljuje koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan ponuditelju **DIMNJAČARSTVO VALJAK d.o.o., Gordana Valjak, Školska 11, Črešnjevo, 42201 Beretinec.** (u daljnjem tekstu: KONCESIONAR).

**Točka 2.**

Odluka o davanju koncesije sadrži:

1.NAZIV DAVATELJA KONCESIJE:

NAZIV:

ADRESA DAVATELJA KONCESIJE:

OIB:

TELEFON:

TELEFAKS:

E-POŠTA:

SLUŽBENA STRANICA:

**OPĆINA MIHOVLJAN**

Mihovljan 48, 49252 Mihovljan

61303939938

385 49 435 378

385 49 435 498

opcina-mihovljan@kr.t-com.hr

[www.mihovljan.hr](http://www.mihovljan.hr)

2.NAZIV ODABRANOG NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

Naziv: **DIMNJAČARSTVO VALJAK d.o.o, Gordana Valjak**

Sjedište: **Školska 11, Črešnjevo, 42201 Beretinec**

Matični broj: **070104096**

OIB: **52019316496**

Tel/ fax: **042/731-304**



Mob.: 091/190 - 91 - 94  
E-mail adresa: dimnjacarstvo.valjak@gmail.com

odgovorna osoba ponuditelja: Gordana Valjak

### 3. OSNOVNA PRAVA I OBVEZE DAVATELJA KONCESIJE I KONCESIONARA:

Određuju se Ugovorom o koncesiji na temelju ove Odluke, Zakona o koncesijama te posebnim zakonom.

### 4. VRSTA I PREDMET KONCESIJE:

Vrsta koncesije: obavljanje dimnjačarskih poslova je komunalna djelatnost koja se obavlja kao koncesija

Predmet koncesije: komunalna djelatnost dimnjačarskih poslova koja se obavlja na cjelokupnom području općine Mihovljan

### 5. PRIRODA, OPSEG TE MJESTO, ODNOSNO PODRUČJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI KONCESIJE:

Priroda i opseg djelatnosti koncesije: Obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan podrazumijeva provjeru ispravnosti i funkcioniranje dimnjaka i uređaja za loženje, obavljanje redovnih i izvanrednih pregleda dimnjaka i uređaja za loženje, čišćenje dimnjaka i uređaja za loženje, poduzimanje mjera za sprečavanje opasnosti od požara, eksplozija, trovanja te zagađivanja zraka, kako štetne posljedice ne bi nastupile zbog neispravnosti dimnjaka i uređaja za loženje.

Mjesto obavljanja djelatnosti koncesije: cjelokupno područje općine Mihovljan

### 6. ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA:

Rok trajanja koncesije je (4) godina od potpisivanja Ugovora o koncesiji.

### 7. POSEBNI UVJETI KOJIMA TIJEKOM TRAJANJA KONCESIJE MORA UDOVOLJAVATI ODABRANI NAJPOVOLJNIJI PONUDITELJ:

Cijena usluga koncesije obavljanja dimnjačarskih poslova za krajnje korisnike je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o koncesiji

Izjava da posjeduje tehničku opremu sa kojom raspolaže

### 8. IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU:

Godišnji iznos naknade za koncesiju plaćat će koncesionar davatelju koncesije u visini 5.000,00 kuna (sa PDV-om)

### 9. ROK U KOJEM JE ODABRANI NAJPOVOLJNIJI PONUDITELJ OBVEZAN SKLOPITI UGOVOR O KONCESIJI S DAVATELJEM KONCESIJE:

Najpovoljniji ponuditelj, **DIMNJAČARSTVO VALJAK d.o.o., Gordana Valjak, Školska 11, Črešnjevo, 42201 Beretinec** je obvezan s davateljem koncesije sklopiti Ugovor o koncesiji najkasnije u roku od (10) dana od isteka razdoblja mirovanja (koje iznosi 10 dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju, odnosno 10 dana od dana kada je Odluka o davanju koncesije postala izvršna.

### 10. OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA:

Na temelju Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području općine Mihovljan, objavljene u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina br. 2016/S 01K-0019021 od 30. kolovoza 2016. godine pristigla je jedna ponuda i to:

- **DIMNJAČARSTVO VALJAK d.o.o., Gordana Valjak, Školska 11, Črešnjevo, 42201 Beretinec, (iznos naknade za koncesiju → 4.000,00 kuna + (PDV 25% 1.000,00) = 5.000,00 kuna).**

Najpovoljniji i izabrani ponuditelj **DIMNJAČARSTVO VALJAK d.o.o., Gordana Valjak, Školska 11, Črešnjevo, 42201 Beretinec** je ponudio najviši iznos naknade za koncesiju (5.000,00 kuna), te je njegova ponuda ocijenjena kao ekonomski najprihvatljivija ponuda, po visini naknade za koncesiju i cijeni usluge.

#### 11. UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke dopuštene je žalba Državnoj komisiji za kontrolu postupka javne nabave. Žalba se izjavljuje u roku od (5) dana i to od dana:

- primitka Odluke o odabiru u odnosu na postupak pregleda, ocijene i odabira ponuda.

Žalba se izjavljuje u pisanom obliku. Žalba se dostavlja neposredno i poštom. Istodobno sa dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji žalitelj je obavezan primjerak žalbe dostaviti davatelju koncesije. Žalitelj koji propusti izjaviti žalbu u određenoj fazi postupka, gubi pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.

#### Točka 3.

Temeljem ove Odluke Načelnik općine Mihovljan i koncesionar **DIMNJAČARSTVO VALJAK d.o.o., Gordana Valjak, Školska 11, Črešnjevo, 42201 Beretinec**, potpisat će Ugovor o koncesiji kojim će utvrditi međusobna prava i obveze i to u roku od 30 dana od dana konačnosti ove Odluke, jer u protivnom, koncesionar gubi sva prava utvrđena ovom Odlukom.

#### Točka 4.

Izabrani ponuditelj utvrđen je kao najpovoljniji ponuditelj prema kriterijima koji su bili definirani u Dokumentaciji za nadmetanje i Obavijest o namjeri davanja koncesije, na temelju ekonomski najpovoljnije ponude.



#### DOSTAVITI:

1. Dimnjačarstvo Valjak d.o.o., Školska 11, Črešnjevo, 42201 Beretinec,
2. Oglasna ploča i WEB stranica općine Mihovljan,
3. Općinskom načelniku Općine Mihovljan,
4. Jedinstvenom upravnom odjelu, ovdje,
5. Prilog zapisniku,
6. Pismohrana.