



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MIHOVLJAN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 406-09/19-01/01
URBROJ:2211/07-19-1
Mihovljan, 25.01.2019.

Na temelju članka 59. Statuta Općine Mihovljan ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 05/13 i 11/18), Općinski načelnik Općine Mihovljan, donosi

Plan upravljanja imovinom Općine Mihovljan za 2019. godinu

I.

Ovim Planom regulirano je upravljanje imovinom što podrazumijeva njezino korištenje i održavanje, a koja se odnosi na:

- Društveni dom Mihovljan i zgradu Općine Mihovljan
- dječje igralište
- javne površine
- groblje
- nerazvrstane ceste i javne puteve

II.

Sredstva za upravljanje imovinom Općine Mihovljan za 2019. godinu osigurana su Proračunu Općine Mihovljan za 2019. godinu.

U 2019. godini planira se iz proračuna Općine Mihovljan investirati sljedeće: ceste- rekonstrukcija lokalnih cesta i staza, održavanje javnih površina i groblja, održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u vlasništvu Općine, održavanje i uređenje poljskih putova, te u dugotrajnu imovinu.

U Proračunu su osigurana sredstva za investicijsko održavanje svih objekata, kako bi bili prikladniji za korištenje.

III.

Investicije će se financirati iz poreznih izvora, komunalne naknade i komunalnog doprinosa, te sredstava zakupa poslovnih prostora.

Također, za investicije vezane uz rekonstrukciju cesta (asfaltiranje) kao i uređenje groblja te izgradnju dječjeg igrališta Općina Mihovljan će se javljati na potencijalne natječaje te će pokušati dobiti određena sredstva za navedene investicije.

IV.

Društveni dom Mihovljan i zgrada Općine Mihovljan

U 2019. godini u Društvenom domu Mihovljan predviđeno je rekonstrukcija društvenog doma, te se planira multimedijalno uređenje društvenog doma. Projekt „Rekonstrukcije društvenog doma Mihovljan u svrhu provođenja kulturne aktivnosti u Općini“ prijavljen je Ministarstvu kulture na javni poziv na predlaganje programa javnih potreba u kulturi RH za 2019. godinu. Zgrada Općine Mihovljan i njezina rekonstrukcija odnosno energetska obnova prijaviti će se na potencijalne natječaje budući da je dokumentacija za istu napravljena.

Poslovni prostor u vlasništvu Općine, kao i pravnih osoba u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Općine daje se u zakup putem javnog natječaja. Visinu jedinične zakupnine za izračun zakupa poslovnog prostora posebnom Odlukom određuje

Općinski načelnik. Poslovni prostori su, prema odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, br. 125/11,64/15, 112/18), poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta.

V.

Dječje igralište

Općina Mihovljan trenutno ima u funkciji jedno dječje igralište. U planu za 2019. godinu ima predviđena sredstva za izgradnju još jednog dječjeg igrališta. U planu je i kupnja zemljište za navedeni projekt. Predviđena su i sredstva u Proračunu za 2019. godinu vezano uz brigu i košnju dječjih igrališta.

VI.

Javne površine

U 2019. godini Općina Mihovljan ima predviđena sredstva za uređenje javnih površina u centru Mihovljana. Općina se brine i o čistoći javnih površina te o uređenju zelenih površina (košnji, sadnji cvijeća) za što su predviđena sredstva u Proračunu Općine Mihovljan za 2019. godinu.

VII.

Groblje

Općina Mihovljan ima u svojoj nadležnosti 1 groblje. U 2019. godini potrebno je pristupiti nastavku uređenja mrtvačnice u Mihovljanu (uređenje stepeništa i mrtvačnice, tekuće održavanje same zgrade mrtvačnice) sukladno financijskim mogućnostima.

I dalje je potrebno kontinuirano voditi brigu o tekućem uređenju navedenog groblja kao i okoliša oko groblja za što su predviđena sredstva u Proračunu Općine Mihovljan za 2019. godinu.

VIII.

Nerazvrstane ceste i javni putevi

U 2019. godini planira se asfaltirati 10 dionica nerazvrstanih cesta za koje će mjesni odbori dati svoje prijedloge. Potrebno je izraditi dokumentaciju te se javiti na neki od natječaja za sufinanciranje.

Potrebno je kontinuirano i dalje u suradnji sa mjesnim odborima održavati prohodnost javnih puteva i uređivati iste čišćenjem raslinja, dovozom šljunka, malčiranjem bankina i sl.

IX.

Vrijednost imovine kontinuirano ažurirati temeljem ulaganja u istu, procjena sudskih vještaka i podataka Ministarstva financija, Porezne uprave.

X.

Zajednička vlasništva:

Općina Mihovljan ima udjela u sljedećim trgovačkim društvima:

- Komunalac Konjščina d.o.o., -1,00 %
- Zagorski vodovod d.o.o., - 2,26%

Kao manjinski vlasnik ne možemo utjecati na poslovanje gore navedenih trgovačkih društava, no uredno se prisustvuje Godišnjim skupštinama društva.

XI.

Ovaj Plan upravljanja imovinom Općine Mihovljan za 2019. godinu objavit će se na web stranici i oglasnoj ploči Općine Mihovljan.



DOSTAVITI:

1. Oglasna ploča i WEB stranica općine Mihovljan,
2. Jedinstvenom upravnom odjelu, ovdje,
3. Pismohrana.