



REPUBLIKA HRVATSKA  
Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan  
Jedinstveni upravni odjel  
KLASA: 350-03/24-37/1  
URBROJ: 2140-23-3-26-48  
Mihovljan, 28.04.2026.

## IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 28.04.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan.

### 1. Podaci iz objave javne rasprave

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-41 od 08.04.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 13.04.2026. do 21.04.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 13.04.2026., te završetkom 21.04.2026. na lokaciji: Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan, 08,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje provedeno je dana 15.04.2026. na lokaciji: Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan, 11,00 sati.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://www.mihovljan.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 21.04.2026. na adresu:  
Krapinsko-zagorska županija, Općina Mihovljan, Jedinstveni upravni odjel  
Mihovljan, Mihovljan 48  
HR-49252 Mihovljan
- uputiti putem e-pisarnice: [opcina-mihovljan@kr.t-com.hr](mailto:opcina-mihovljan@kr.t-com.hr)

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 21.04.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Krapinsko-zagorska županija, Općina Mihovljan, Jedinštveni upravni odjel, Mihovljan, Mihovljan 48.

## **2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi**

Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Plana (KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-46, od 10. travnja 2026. godine) dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu, promet i komunalnu infrastrukturu, HR-49000 Krapina, Magistratska ulica 1
2. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, HR-49000 Krapina, Magistratska ulica 1
3. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, HR-49218 Pregrada, Janka Leskovara 40/1
4. Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Krapina, HR-49000 Krapina, Frana Galovića 1c
5. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
6. ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1
7. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
8. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Slavenska avenija 6/VII
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, HR-10000 Zagreb, Lazinska 41
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava krapinsko-zagorska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-49210 Zabok, Matije Gupca 53
12. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije, HR-49000 Krapina, Ulica dr. Franje Tuđmana 10
13. ZELENJAK PLIN d.o.o., HR-49290 Klanjec, Trg Antuna Mihanovića 1
14. PLIN KONJŠČINA d.o.o., HR-49282 Konjščina, Bistrička cesta 1
15. HUMPLIN d.o.o., HR-49231 Hum na Sutli, Lastine 1
16. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
17. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
18. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
19. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
20. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
21. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, Sektor cestovne infrastrukture, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
22. Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor državne i granične sanitarne inspekcije, Odjel za zaštitu od zračenja, HR-10000 Zagreb, Ksaver 200a
23. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
24. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Krapina, HR-49000 Krapina, Magistratska 12
25. ZAGORSKI METALAC d.o.o., HR-49210 Zabok, Celine 2
26. HUMVIO d.o.o., HR-49231 Hum na Sutli, Lastine 1

27. KRAKOM - VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., HR-49000 Krapina, Gajeva 20
28. Općina Novi Golubovec, HR-49255 Novi Golubovec, Novi Golubovec 35
29. Općina Radoboj, HR-49232 Radoboj, Radoboj 8
30. Općina Mače, HR-49251 Mače, Mače 30
31. Općina Lobor, HR-49253 Lobor, Trg svete Ane 26
32. Grad Krapina, HR-49000 Krapina, Magistratska 30
33. Općina Bedekovčina, HR-49221 Bedekovčina, Trg Ante Starčevića 4
34. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
35. Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4
36. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zabok, HR-49210 Zabok, Matije Gupca 57
37. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
38. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb, HR-10000 Zagreb, Metalčeva 5
39. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području KZŽ, HR-49232 Radoboj, Radoboj 8

### 3. **Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi**

Tijekom javnog uvida u Prijedlog izmjene i dopune Plana zaprimljena su ukupno tri (3) pisana mišljenja, prijedloga i primjedbi nadležnih javnopravnih tijela te sedam (7) primjedbi građana, dok je jedna primjedba unesena u zapisnik, na koje je svoje stručno očitovanje dao stručni izrađivač prostorno planske dokumentacije, odnosno APE d.o.o. iz Zagreba, Kutnjački put 11. Iskaz mišljenja, prijedloga i primjedbi koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni:

	Nema primjedbi	Prihvaćeno	Djelomično prihvaćeno	Nije prihvaćeno
Javnopravna tijela	1	2	-	-
Ostali sudionici javne rasprave	-	5	3	-

Dva očitovanja su pristigla nakon roka za zaprimanje primjedbi.

Cjelokupni tekst dostavljenih mišljenja, prijedloga i primjedbi sudionika u javnoj raspravi, kao i obrada očitovanja, primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave o prijedlogu Izmjene i dopune Plana prilažu se uz ovo izvješće i sastavni su dio istog.

### 4. **Zaključak**

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. U skladu s prihvaćenom primjedbama tijekom javne rasprave Izmjene i dopune Plana se upućuje u ponovnu javnu raspravu.

PROČELNICA

Ana Spevec, mag.oec.

Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća:

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan (za javnu raspravu) (KLASA: 350-02/24-01/01, URBROJ: 2140-23-02-26-32, od 8. travnja 2026. godine);
2. Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan (KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-41, od 8. travnja 2026. godine);
3. Preslika objave Javne rasprave na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, od 8. travnja 2026. godine;
4. Preslika objave Javne rasprave u dnevnom tisku od 10. travnja 2026.;
5. Preslika objave Javne rasprave na mrežnim stranicama Općine Mihovljan, od 8. travnja 2026. godine;
6. Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan (KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-46, od 10. travnja 2026. godine) s dokazom o slanju;
7. Mišljenje Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Područne konzervatorske službe Krapina, Krapina (KLASA: 612-08/24-10/0421, URBROJ: 532-05-09/2-26-6 od 15. travnja 2026.);
8. Primjedbe Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti, Zagreb (KLASA: 350-05/24-01/331, URBROJ: 376-05-3-26-05 od 16. travnja 2026.);
9. Primjedbe Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Krapina (KLASA: 350-02/24-01/20, URBROJ: 2140-46-26-4 od 20. travnja 2026.);
10. Mišljenje Hrvatskih autocesta d.o.o., Zagreb (KLASA: 350-01/24-01/23, URBROJ: 4211-100-26-15 od 13. travnja 2026.); – PRISTIGLO NAKON ROKA 21. travnja 2026.;
11. Mišljenje Hrvatskih šuma d.o.o., Zagreb (KLASA: ZG-16-1063, URBROJ: 07-00-06/01-26-12 od 20. travnja 2026.) – PRISTIGLO NAKON ROKA 21. travnja 2026.;
12. Zaprimiteljne primjedbe građana;
13. Zapisnik s javnog izlaganja o Prijedlogu izmjene i dopune Plana, održanog dana 15. travnja 2026. (KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-47 od 28. travnja 2026. godine s potpisnom listom (15. travnja 2026.));
14. Obrada očitovanja, primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Plana



REPUBLIKA HRVATSKA  
Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan  
Općinski načelnik

Na temelju članka 95. i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Općinski načelnik po službenoj dužnosti donosi

### ZAKLJUČAK

**o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan (za javnu raspravu)**

#### I.

Na temelju Nacrta prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan (za javnu raspravu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-38 od 08.04.2026. **utvrđuje se Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan (za javnu raspravu)** u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana (za javnu raspravu).

#### II.

Sastavni je dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu), te Sažetak za javnost prijedloga prostornog plana (za javnu raspravu).

Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za javnu raspravu)*
- *grafički dio prostornog plana (za javnu raspravu) – kartografske prikaze:*
  - 1.1. *Namjena prostora*
  - 1.2. *Građevinska područja*
  - 1.3. *Provedba prostornog plana*
    - 2.1. *Prometni sustav*
    - 2.2. *Komunikacijski sustav*
    - 2.3. *Energetski sustav*
    - 2.4. *Vodnogospodarski sustav*
      - 3.1. *Posebne vrijednosti*
      - 3.2. *Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za javnu raspravu)*

#### III.

O Prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka, Jedinствeni upravni odjel kao Nositelj izrade plana, provest će postupak javne rasprave u skladu sa Zakonom.

Javna rasprava traje od 13.04.2026., do zaključno s danom 21.04.2026.

Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 13.04.2026., a završetak 21.04.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan, 08,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 15.04.2026. na lokaciji: Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan, 11,00 sati.

#### IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/24-01/01

URBROJ: 2140-23-02-26-32

Mihovljan, 08.04.2026.

OPĆINSKI NAČELNIK

Zlatko Bartolić



Naziv potpisnika dokumenta:  
ZLATKO BARTOLIĆ

Izdavač certifikata:  
Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Serijski broj certifikata:  
00AF4A04E636A4812F00000005FC8AB3D

Vrijeme potpisivanja dokumenta:  
08.04.2026 9:50

Kontrolni broj:  
6WhTTRZU17f

Napomena:  
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan  
Jedinstveni upravni odjel  
KLASA: 350-03/24-37/1  
URBROJ: 2140-23-3-26-41  
Mihovljan, 08.04.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Krapinsko-zagorska županija, Općina Mihovljan, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

### JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan (za javnu raspravu)*, KLASA: 350-02/24-01/01, URBROJ: 2140-23-025-26-32 od 08.04.2026.
2. Javna rasprava traje od 13.04.2026., do zaključno s danom 21.04.2026.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 13.04.2026., a završetak 21.04.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan, 08,00 do 14,00 sati.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 15.04.2026. na lokaciji: Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan, 11,00 sati.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.mihovljan.hr/>, te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
  - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
  - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
  - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 21.04.2026. na adresu:  
Krapinsko-zagorska županija, Općina Mihovljan, Jedinstveni upravni odjel  
Mihovljan, Mihovljan 48  
HR-49252 Mihovljan
  - uputiti putem e-pisarnice: [opcina-mihovljan@kr.t-com.hr](mailto:opcina-mihovljan@kr.t-com.hr) zaključno s danom 21.04.2026.
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 21.04.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Ana Spevec, mag.oec.

---

**KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-41** **Stranica 2 od 2** **ID: 112**  
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

---

**KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-48** **Stranica 9 od 40** **ID: 112**  
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



**ANA SPEVEC**  
HR-4168370908



Elektronički potpisano: 08.04.2026T11:59:38 (UTC:2026-04-08T09:59:38Z)  
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>  
Broj zapisa: 30d989ae-eda9-42d7-85c8-ac797fe8987d



## Informacije o javnim raspravama

 Ispiši stranicu  
 Podijeli na Facebooku  
Podijeli na Twitteru

### 10.04.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Goričan

10.04.2026. | pdf (255kb)

### 10.04.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška

10.04.2026. | pdf (252kb)

### 10.04.2026. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar u Šumi

10.04.2026. | pdf (143kb)

### 10.04.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Kotoriba

10.04.2026. | pdf (268kb)

### 09.04.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Strizivojna

09.04.2026. | pdf (252kb)

### 09.04.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Sabljaci" (UPU 8), Grad Ogulin

09.04.2026. | pdf (270kb)

### 08.04.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan

08.04.2026. | pdf (251kb)

### 07.04.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Varoš Bosiljevski, Bosiljevo, Fučkovac i Resnik Bosiljevski, Općina Bosiljevo

07.04.2026. | pdf (285kb)

## NICOLE KIDMAN NA PREMIJERU DOŠLA U PROZIRNOJ HALJINI

Slavna glumica Nicole Kidman (58) pojavila se u srijedu na premijeri serije "Margo's Got Money Problems", a kao i mnoge njezine kolegice, odlučila se na popularnu prozirnu haljinu. Glumica je odjenula usku haljinu koja je djelomično pro-

zirna te je tako pokazala duge noge. Svoj "look" upotpunila je crnim cipelama na petu, a i dugu plavu kosu djelomično je svezala u neurednu pundu. Na fotografiji gore pozira s mladom kolegicom Ellom Flaning, inače sestrom glumice Dakote Flaning. (ds) ■



## JENNIE GARTH (54) PIŠE MEMOARE O TRAUMAMA

Američka glumica Jennie Garth, najpoznatija po ulozi Kelly Taylor u seriji "Beverly Hills 90210", u memoarima "Biram sebe" donosi iskrenu i emotivnu priču o životnim izazovima koji su uslijedili nakon vrhunca slave. U najtežim trenucima posegnula je za alkoholom i lijekovima, što je rezultiralo hospitalizacijom i odlaskom na rehabilitaciju. Prošla je razvod, spontani pobačaj i borbu s mentalnim zdravljem, a sad bira sebe. ■

Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan  
Jedinstveni upravni odjel  
KLASA: 350-03/24-37/1  
URBROJ: 2140-23-3-26-41  
Mihovljan, 08.04.2026

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Krapinsko-zagorska županija, Općina Mihovljan, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

## JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja  
Općine Mihovljan

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan (za javnu raspravu), KLASA: 350-02/24-01/01, URBROJ: 2140-23-025-26-32 od 08.04.2026.

2. Javna rasprava traje od 13.04.2026., do zaključno s danom 21.04.2026.

3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 13.04.2026., a završetak 21.04.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan, 08,00 do 14,00 sati.

4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 15.04.2026. na lokaciji: Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan, 11,00 sati.

5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.mihovljan.hr/>, te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>

6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
- upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 21.04.2026. na adresu:

Krapinsko-zagorska županija, Općina Mihovljan, Jedinstveni upravni odjel

Mihovljan, Mihovljan 48

HR-49252 Mihovljan

- uputiti putem e-pisarnice: [opcina-mihovljan@kr.t-com.hr](mailto:opcina-mihovljan@kr.t-com.hr)

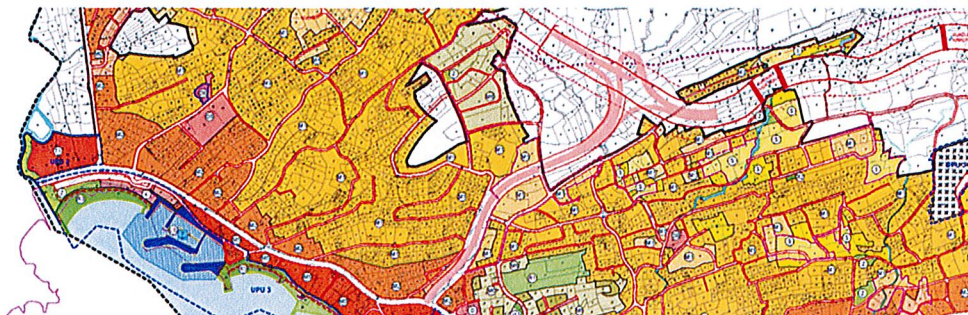
zaključno s danom 21.04.2026

7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 21.04.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.
















8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Ana Spevec, mag.oec



## Javna rasprava za prostorni plan Općine Mihovljan

-  [Javna rasprava o prostornom planu](#)
-  [1.1. Namjena prostora](#)
-  [1.2. Građevinska područja](#)
-  [1.3. Provedba prostornog plana](#)
-  [2.1. Prometni sustav](#)
-  [2.2. Komunikacijski sustav](#)
-  [2.3. Energetski sustav](#)
-  [2.4. Vodnogospodarski sustav](#)
-  [3.1. Posebne vrijednosti](#)
-  [3.2. Posebna ograničenja i posebni načini](#)
-  [Objava javne rasprave o prijedlogu prostornog plana](#)
-  [Odredbe za provedbu](#)
-  [Potpisan Zaključak o utvrđivanju prijedloga prostornog plana \(za javnu raspravu\)\\_0804202692205\\_signed\\_0804202694924](#)
-  [PPUO\\_ID Mihovljan\\_obrazloženje za JR](#)
-  [PPUO\\_ID Mihovljan\\_sazetak za JR](#)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan  
Jedinstveni upravni odjel  
KLASA: 350-03/24-37/1  
URBROJ: 2140-23-3-26-46  
Mihovljan, 10.04.2026.

#### PREMA DOSTAVNOJ LISTI

**PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan**  
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Krapinsko-zagorska županija, Općina Mihovljan, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

#### JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan, u razdoblju:

od 13.04.2026. do zaključno s danom 21.04.2026.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 13.04.2026. do zaključno s danom 21.04.2026., na lokaciji: Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan, 08,00 do 14,00 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://www.mihovljan.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan dana 15.04.2026., na lokaciji: Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan, 11,00 sati.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://www.mihovljan.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-46

Stranica 1 od 4

ID: 112

*Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://signature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.*

Mišljenje javnopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Krapinsko-zagorska županija, Općina Mihovljan, Jedinствени upravni odjel  
Mihovljan, Mihovljan 48  
HR-49252 Mihovljan

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: [opcina-mihovljan@kr.t-com.hr](mailto:opcina-mihovljan@kr.t-com.hr).

Mišljenje javnopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 21.04.2026.

Ukoliko Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

**PROČELNICA**

Ana Spevec, mag.oec.

**DOSTAVITI:**

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu, promet i komunalnu infrastrukturu, HR-49000 Krapina, Magistratska ulica 1
2. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, HR-49000 Krapina, Magistratska ulica 1
3. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, HR-49218 Pregrada, Janka Leskovara 40/1
4. Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Krapina, HR-49000 Krapina, Frana Galovića 1c
5. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
6. ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1
7. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
8. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Slavenska avenija 6/VII
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, HR-10000 Zagreb, Lazinska 41
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava krapinsko-zagorska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-49210 Zabok, Matije Gupca 53
12. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije, HR-49000 Krapina, Ulica dr. Franje Tuđmana 10
13. ZELENJAK PLIN d.o.o., HR-49290 Klanjec, Trg Antuna Mihanovića 1
14. PLIN KONJŠČINA d.o.o., HR-49282 Konjščina, Bistrička cesta 1
15. HUMPLIN d.o.o., HR-49231 Hum na Sutli, Lastine 1
16. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
17. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
18. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
19. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
20. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
21. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, Sektor cestovne infrastrukture, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
22. Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor državne i granične sanitarne inspekcije, Odjel za zaštitu od zračenja, HR-10000 Zagreb, Ksaver 200a
23. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetske učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
24. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Krapina, HR-49000 Krapina, Magistratska 12
25. ZAGORSKI METALAC d.o.o., HR-49210 Zabok, Celine 2
26. HUMVIO d.o.o., HR-49231 Hum na Sutli, Lastine 1
27. KRAKOM - VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., HR-49000 Krapina, Gajeva 20
28. Općina Novi Golubovec, HR-49255 Novi Golubovec, Novi Golubovec 35
29. Općina Radoboj, HR-49232 Radoboj, Radoboj 8

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-46

Stranica 3 od 4

ID: 112

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-48


Stranica 16 od 40

ID: 112


Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

30. Općina Mače, HR-49251 Mače, Mače 30
31. Općina Lobor, HR-49253 Lobor, Trg svete Ane 26
32. Grad Krapina, HR-49000 Krapina, Magistratska 30
33. Općina Bedekovčina, HR-49221 Bedekovčina, Trg Ante Starčevića 4
34. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
35. Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4
36. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zabok, HR-49210 Zabok, Matije Gupca 57
37. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
38. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb, HR-10000 Zagreb, Metalčeva 5
39. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području KZŽ, HR-49232 Radoboj, Radoboj 8

**ANA SPEVEC**  
HR-41683370308



Elektronički potpisano: 10.04.2026T10:30:11 (UTC:2026-04-10T08:30:11Z)  
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>  
Broj zapisa: ab4cd141-d093-41c7-ad99-7309aa87ee95







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan

Primljeno: 17.04.2026.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/24-01/01		
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.
388-26-37		

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Područna konzervatorska služba Krapina

Klasa: 612-08/24-10/0421  
Ur. broj: 532-05-09/2-26-6  
Krapina, 15. travnja 2026.

OPĆINA MIHOVLJAN  
Jedinstveni upravni odjel  
Mihovljan 4B  
49252 Mihovljan

**Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan**

- Javna rasprava o prijedlogu plana
- mišljenje, daje se

Vežano uz obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan i zahtjev za dostavljanje mišljenja o navedenom, Područna konzervatorska služba Krapina daje slijedeće stručno mišljenje:

suglasni smo s Prijedlogom izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan koji je izradila tvrtka APE d.o.o., Kutnjački put 11, 10000 Zagreb (OIB: 69581576028), koji je objavljen na mrežnim stranicama Općine Mihovljan u tijeku javne rasprave.

VODITELJICA PODRUČNE SLUŽBE ZA  
KONZERVATORSKE POSLOVE



dr. sc. Viki Bakas Epric dipl. pov. umj.

Dostaviti:

1. Naslovu (običnom pošiljkom)
2. Pismošrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/24-01/331  
URBROJ: 376-05-3-26-05  
Zagreb, 16. travnja 2026.

Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan

Primljeno: 16.04.2026.			
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02/24-01/01			
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.	
383-26-35			

Republika Hrvatska  
Krapinsko-Zagorska županija  
Općina Mihovljan  
Općinski načelnik  
Mihovljan 48  
49252 Mihovljan

**PREDMET:** Općina Mihovljan  
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan  
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz  
članka 117. ZOPU

**Veza:** Vaš dopis KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2140-23-3-26-46, od 10. travnja 2026.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam HAKOM izda prethodno mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan* temeljem članka 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24; dalje: ZEK) i članka 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025).

Uvidom u konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan* utvrđeno je da isti ne planira prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 42/25; dalje: Uredba). Slijedom navedenog dajemo vam negativno mišljenje.

#### Obrazloženje

U članku 51., stavak 3. vaših odredbi navodite: „Postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu TK infrastrukturu, privode KK planirati za sve građevne čestice na području obuhvata ovog Plana.“ Kako općina Mihovljan nije vlasnik elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI), smatramo da nije u mogućnosti premješati EKI. Predlažemo vam da rečenica glasi: „Predviđa se premještanje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kapacitete u novoizgrađenu kabelsku kanalizaciju, uz suglasnost vlasnika iste te poštujući odredbe ZEK-a i važećih pravilnika.“

U članku 52., stavak 8. vaših odredbi navodite: „Gradnja stupa u blizini sakralnih građevina te drugih spomenika kulturne baštine na istaknutim lokacijama, moguća je na udaljenosti od najmanje 150 m od navedenih građevina. U postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju unutar zaštićenih područja potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležnih tijela za zaštitu kulturnih dobara i zaštitu prirode.“ Nije jasna svrha propisivanja predmetne udaljenosti. Općina ne mora odobriti gradnju



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9  
10110 Zagreb  
OIB: 87950783661  
www.hakom.hr



antenskog stupa u zoni vrijednih arheoloških nalazišta i sakralnih spomenika (osim iznimno), a ako se već ide na propisivanje udaljenosti, ista bi trebala biti u iznosu visine antenskog stupa (za eventualni slučaj pada).

U članku 52., stavak 12. navodite: „Najveća visina krovnih prihvata je 5 m iznad sljemena krova (ili plohe ravnog krova). Nije dozvoljeno postavljanje krovnih prihvata na zgradama dječjih ustanova, škola domova za djecu i odrasle te na spomenicima kulturne baštine. Izuzetno, postava antenskih prihvata moguća je na građevinama kulturne baštine u skladu s posebnim uvjetima Ministarstva kulture i medija, Prostorni plan uređenja Općine Mihovljan Oznaka: 112-20260407-S01 Stranica 57 od 77 Uprave za zaštitu kulturne baštine, nadležnog konzervatorskog odjela.“

Prema članku 9. stavku 7. Uredbe antenski prihvat koji se postavlja na postojeće građevine se ne planiraju u prostornim planovima. Također, bitno je istaknuti da svako ograničavanje postavljanja antenskih prihvata utječe i na postavljanje bežičnih pristupnih točaka kratkog dometa koje se najčešće postavljanju kao bočni prihvat na postojeće građevine uključujući i uličnu infrastrukturu (npr. stupovi javne rasvjete, reklamni panoi, ...). Navedeno je bitno iz razloga što će se mreže pokretnih komunikacija u budućnosti sve više oslanjati na takvu arhitekturu te možemo očekivati povećanje broja ovakvih instalacija. U skladu s navedenim, Člankom 57. Direktive (EU) 2018/1972 o Europskom zakoniku elektroničkih komunikacija i Provedbenom Odlukom (EU) 2017/899 propisano je da države članice ne smiju uvjetovati postavljanje bežičnih pristupnih točaka kratkog dometa bilo kojom pojedinačnom urbanističkom dozvolom ili drugim pojedinačnim prethodnim dozvolama.

Također, u članku 52., stavak 12. navodite: „Samostojeći antenski stupovi ne mogu se graditi na javnim zelenim površinama unutar naselja, unutar najuže zone zaštite kulturnih dobara, te na udaljenosti manjoj od 100 m od građevinskog područja građevina škola, dječjih vrtića i domova za djecu i odrasle. Udaljenost od drugih građevina mora iznositi minimalno visinu stupa.“

U Republici Hrvatskoj (dalje: RH) mjere zaštite od elektromagnetskih polja propisuje Ministarstvo zdravstva Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN br. 146/14 i 31/19, dalje: Pravilnik Ministarstva zdravstva), a istima nije utvrđen parametar najmanje udaljenosti radijskih postaja od ostalih objekata u njihovoj okolini. Navedenim pravilnikom utvrđena su javna područja i područja povećane osjetljivosti za koja su propisane granične vrijednosti razina elektromagnetskih polja (dalje: EMP), kao i uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom projektiranja, postavljanja i uporabe izvora EMP-a, odnosno baznih postaja. Sukladno Pravilniku Ministarstva zdravstva, vlasnici baznih postaja dužni su provesti prva i, svake druge kalendarske godine, periodička mjerenja izvora EMP-a u svrhu provjere usklađenosti bazne postaje s dopuštenim razinama EMP-a i o tome izvještavati Ministarstvo zdravstva. Sama udaljenost izvora neionizirajućeg zračenja nije ključan parametar bitan za učinak na ljudsko tijelo, već je to ukupna razina EMP-a svih izvora na određenoj lokaciji, čija je granična vrijednost propisana Pravilnikom Ministarstva zdravstva i ne ovisi o vrsti tehnologije koja se koristi. Slijedom svega navedenog, smatramo kako propisivanjem minimalne sigurnosne udaljenosti od područja povećane osjetljivosti na kojoj se mogu postavljati izvori neionizirajućeg zračenja neće nužno povećati zaštitu zdravlja ljudi od elektromagnetskih polja radi izostavljanja ostalih parametara koji utječu na rasprostiranje elektromagnetskih valova u prostoru.

Drugim riječima, u određenim slučajevima će na manjoj udaljenosti od izvora neionizirajućeg zračenja biti ustanovljene niže razine elektromagnetskih polja nego na većim udaljenostima. S obzirom da je u RH nadležno Ministarstvo zdravstva već propisalo mjere zaštite od elektromagnetskih polja svih neionizirajućih izvora, pa tako i baznih postaja operatora mreža pokretnih komunikacija, nije jasna svrha propisivanja dodatnih mjera u dokumentima prostornog uređenja.

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59.st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

MIRAN GOSTA  
HR-39795581455



Elektronički potpisan: 17.04.2026T07:48:16 (UTC:2026-04-17T05:48:16Z)  
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>  
Broj zapisa: f75ed6b1-e59b-4b85-b5ed-c6aaf347046

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-02/24-01/20

URBROJ: 2140-46-26-4

Krapina, 20. travnja 2026.

**OPĆINA MIHOVLJAN**  
Jedinstveni upravni odjel  
Mihovljan 48  
49252 Mihovljan  
opcina-mihovljan@kr.t-com.hr

**PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan  
Prijedlog plana za javnu raspravu  
- očitovanje, daje se**

Poštovani,

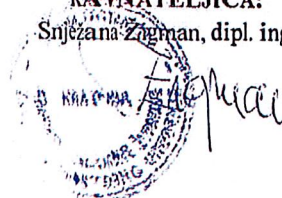
uvidom u *Prijedlog plana za javnu raspravu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan* (dalje u tekstu: *Prijedlog plana*), u tijeku javne rasprave (13. 4. 2026. do 21. 4. 2026.), Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije daje sljedeće:

**OČITOVANJE**

- Na Kartografskom prikazu 2.4. Vodnogospodarski sustav, u Prijedlogu plana, nisu prikazane retencije područnog (regionalnog) značaja – planirano koje su planirane važećim Prostornim planom Krapinsko-zagorske županije. Iste se navode u Odredbama za provedbu Prijedloga plana u članku 59.
- Na Kartografskom prikazu 2.4. Vodnogospodarski sustav, u Prijedlogu plana prikazan je cjevovod za javnu odvodnju područnog (regionalnog) značaja s pripadajućim građevinama i uređajima – planirano. Potrebno je preispitati značaj.
- Na Kartografskom prikazu 3.1. Posebne vrijednosti, u Prijedlogu plana nije prikazana granica obuhvata koja je u važećem PPKZZ-u naziva „Kultumi krajolik“. Vezano za isto, u Odredbama za provedbu Prijedloga plana potrebno je članak 69. razmotriti i uskladiti/povezati s kartografskim prikazom uz odgovarajući naziv i oznaku.

Viša stručna savjetnica za prostorno uređenje  
Tea Erceg, dipl. ing. arh.

RAVNOATELJICA:  
Snježana Zogman, dipl. ing.



# NAKON ROKA



HRVATSKE  
AUTOCESTE

Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta  
Ulica Stjepana Širole 4, Zagreb, Hrvatska • info@hac.hr • tel.: +385 1 46 94 444 • www.hac.hr  
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 17.405.280,00 EUR  
OIB: 57500462912 • MB: 1554964 • IBAN: HR87 2340 0091 1100 2 359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Predsjednik Uprave: dr. sc. Boris Huzjan • Krapinsko-zagorska županija • Čirko mag.ing.traff.  
Općina Mihovljan

KLASA: 350-01/24-01/23  
URBROJ: 4211-100-26-15  
Zagreb, 13.04.2026.g.

Primljeno:	22.04.2026.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-01/24-01/01			
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.	
383-26-44			

REPUBLIKA HRVATSKA  
Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan  
Jedinstveni upravni odjel  
Mihovljan 48, HR 49252 Mihovljan

**Predmet:** Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan

**Veza:** KLASA: 350-03/24-37/1 Urbroj: 2140-23-3-26-46 Mihovljan, 10.04.2026.g.  
- očitovanje, dostavlja se

Poštovani,

temeljem poziva iz Veze dopisa, obavještavamo Vas da Hrvatske autoceste d.o.o. trenutno nemaju zahtjeva za unosom novih koridora za autoceste na području predmetnog prostornog plana.

Također, koridori postojećih autocesta se ne nalaze u neposrednoj blizini obuhvata te niti s te osnove nemamo zahtjeva u predmetnom postupku.

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave  
dr. sc. Boris Huzjan, dipl. ing. građ.

Digitally signed by:  
BORIS HUZZAN  
Date:  
15-Ira-2026  
10:39:07

DN:  
C=HR  
O=HRVATSKE AUTOCESTE  
2.5.4.97.4#13004852353735  
L=ZAGREB  
S=HUZZAN  
G=BORIS  
CN=BORIS HUZZAN  
SN=HR5384333409.1.21





Uprava: Joško Radanović, univ. spec. techn. aliment. – predsjednik; Nediljko Dujčić, mag. admin. publ. – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155.507.330,00 €, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <https://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)  
 UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, 10000 ZAGREB, Lazinska ulica 41, tel. 01/6278-521,; fax.:01/6278-520;  
<http://zagreb@hrsume.hr>

Klasa: ZG-16-1063  
 Ur. broj: 07-00-06/01-26-12  
 Zagreb, 20.04.2026.

Općina Mihovljan

Primljeno: 28.04.2026			
Klasifikacijska oznaka	Org. i.e.d.		
350-03/24-01/01			
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.	
383-26-45			

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA MIHOVLJAN  
 Jedinostveni upravni odjel  
 Mihovljan 48  
 49252 MIHOVLJAN

**Predmet:** Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan  
 - posebna obavijest o javnoj raspravi  
 - Očitovanje, daje se

Poštovani,

Temeljem vašeg zahtjeva (klasa: 350-03/24-37/1, ur.broj: 2140-23-3-26-46) od 10. travnja 2026.g. godine, za dostavom mišljenja u Postupku izrade i donošenja Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan, nemamo posebnih zahtjeva u Postupku izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan.

S poštovanjem,

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškeljin, dipl. ing. šum.



Obavijest:

1. Šumarija Zlatar
2. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma NS
3. Arhiva

Primijeno:	14.04.2026.		
Klasifikacijska oznaka	350-02/24-01/01		Org. jed.
Uredžbeni broj	15-26-34	Pril.	Vrij.

PREDMET: Primjedba na prijedlog Prostornog plana – KZ-41, Kuzminec

Poštovani,

vezano uz Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan, podnosim primjedbu na obuhvat građevinskog područja u zoni KZ-41 u naselju Kuzminec.

Naime, predlažem da se u građevinsko područje u cijelosti uključe katastarske čestice:

301, 300/2, 300/1 i 300/3 k.o. Veternica, koje su u mom vlasništvu.

Navedene čestice čine jedinstvenu funkcionalnu cjelinu postojećeg izgrađenog prostora, budući da se na njima već nalazi stambeni objekt s pripadajućim dvorištem i gošpodarskim objektima, dok preostale čestice predstavljaju logičan nastavak i zaokruženje postojeće građevinske zone.

Uključivanje svih navedenih čestica u građevinsko područje nužno je radi:

formiranja funkcionalne i prostorno-logične cjeline,

omogućavanja planiranog zahvata (turističko-stambena i sportsko-rekreacijska namjena),

racionalnog korištenja prostora u skladu s postojećim stanjem na terenu.

Napominjem da se ne radi o širenju građevinskog područja na neizgrađeno područje, već o usklađenju plana s postojećim stanjem i zaokruživanju već formirane građevinske cjeline.

S poštovanjem,

Zdravko Zebec



Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan

Primljeno: 17.04.2026.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/24-01/01		
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.
15-26-38		

**MUTAK NEVEN**

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA MIHOVLJAN**

**JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

**Predmet:** Javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan

- Primjedba na plan, dostavlja se

Poštovani,

Sukladno pozivu Općine Mihovljan, Jedinštenog upravnog odjela, od 13.02.2025. godine, predao sam Zahtjev za prenamjenom zemljišta prilikom sljedeće izmjene Prostornog plana Općine Mihovljan, za katastarske čestice 1130/4 i 1130/24, katastarska općina 336076 Mihovljan, u svrhu izgradnje obiteljske kuće i rješavanja stambenog pitanja, s obzirom da 23 godine živim u iznajmljenom stanu u vlasništvu Osnovne škole Mihovljan te svake tri godine produžujem najam.

U Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan objavljenom na WEB stranicama općine, vidljivo je da je Prijedlogom djelomično usvojen Zahtjev za prenamjenom u građevinsko zemljište u dijelu katastarske čestice 1130/4 k.o. Mihovljan.

S obzirom na poprilično nepovoljnu poziciju predviđenog građevinskog zemljišta i nepovoljnu konfiguraciju samog terena (sjeveroistočna padina, nagib, neravno zemljište, nužnost povlačenja i pozicioniranja građevine s obzirom na konfiguraciju terena te sam pristupni put, eventualna izgradnja ceste jednog dana), molim da se odobri povećanje trenutno predložene građevinske površine za 30 metara po dužini (dubini) postojeće parcele te 10 metara po širini parcele (skica u prilogu).

Unaprijed zahvaljujem!

S poštovanjem,

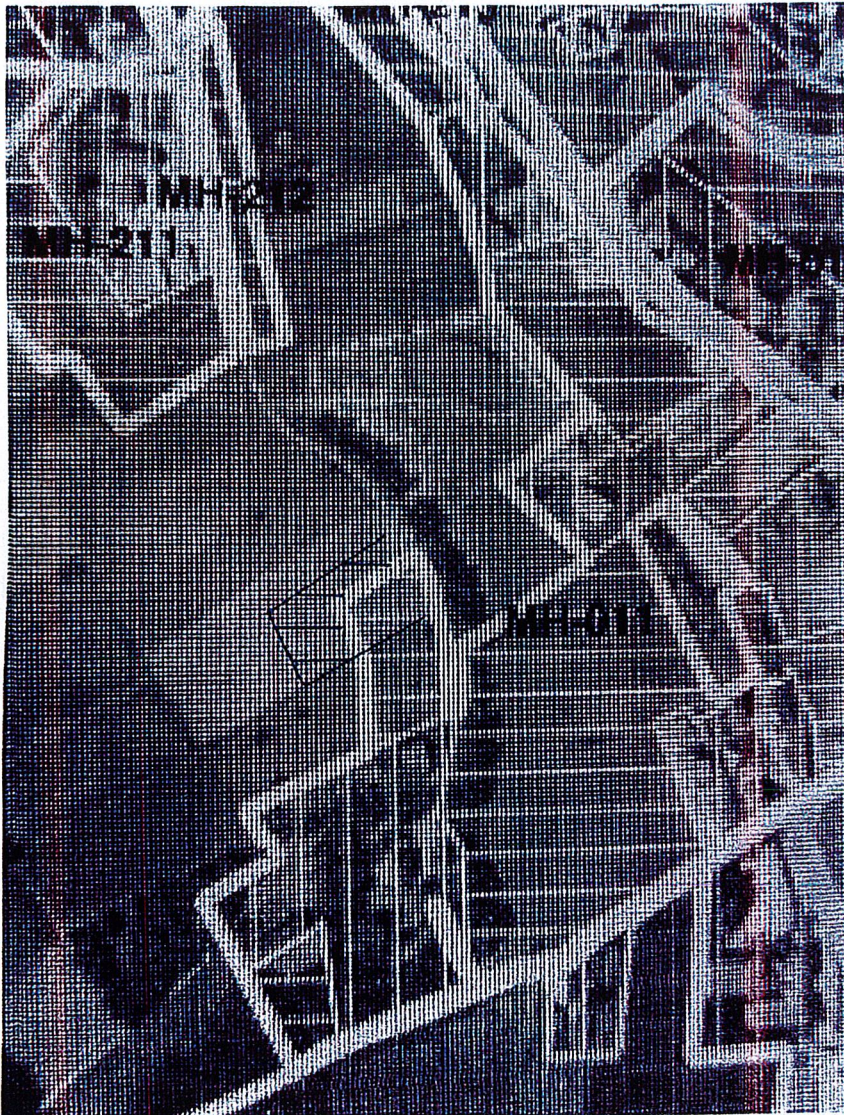
Neven Mutak



U Mihovljanu, 16.04.2026.

Prilog:

1. Skica prijedloga



Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan

Prilijeno: 20.04.2026.		
Klasifikacijska oznaka 350-02/24-01/01	Org. jed.	
Uredžbeni broj 15-26-39	Pril.	Vrij.

Josip Škudar

## ŽALBA NA PRIJEDLOG IZMJENE PROSTORNOG PLANA

Poštovani,

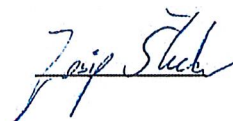
ovim putem podnosim žalbu na prijedlog izmjene prostornog plana za katastarsku česticu 1170/28, područje Mihovljan.

Sukladno prethodno podnesenom zahtjevu, ponovno zahtijevam da se moja katastarska čestica 1170/28 u cijelosti uključi u građevinsko područje.

Predmetno zemljište planiram koristiti za izgradnju obiteljske kuće te smatram da ispunjava sve potrebne uvjete za prenamjenu. Čestica ima osiguran pristup putem asfaltirane ceste koja je povezana s glavnom prometnicom, nalazi se u blizini naselja te u neposrednoj blizini postoje svi potrebni infrastrukturni priključci.

S obzirom na navedeno, smatram da postoji opravdana osnova da se cijela čestica uključi u građevinsko područje.

U Mihovljan, 20.4.2026.



Primijeno: 21. 04. 2026.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-03/24-37/1	
	Pril. Vrij.
15-26-91	

[opcina@mihovljan.hr](mailto:opcina@mihovljan.hr)

**Pošiljatelj:** Mladen Šimek  
**Poslano:** 21. travnja 2026. 18:57  
**Prima:** [opcina@mihovljan.hr](mailto:opcina@mihovljan.hr); [opcina-mihovljan@kr.zg-com.hr](mailto:opcina-mihovljan@kr.zg-com.hr)  
**Kopija:**  
**Predmet:** Fwd: Zahtjev za prenamjenu zemljišta  
**Privici:** doc33630920251113083840.pdf

Poštovana gospodo Spevec ,

Nastavno na telefonski razgovor **upućujem primjedbu na prijedlog prostornog plana općine Mihovljan.** Budući da nije prihvaćeno ništa iz zahtjeva za prenamjenu zemljišta Šimek Nevenke upućujem zamolbu da se još jednom razmotri zahtjev i uvrsti traženo u cijelosti u prostorni plani to; **katastarske čestice 326/1, 326/2 i 327/4** koje čine cjelinu i nastavak su na zonu M sa katastarske čestice 325/1 **katastarska čestica 126/5** koja se nastavlja na zonu M i sa katastarskim česticama 308 i 309 čini cjelinu

**za katastarsku česticu 126/1 prihvaćamo djelomično uvrštenje u zonu M od cca 5370 od 8488 kvadrata** prema slici u nastavku i to iz razloga što je 3124 kvadrata u vlasništvu Galic Ivce, a ostatak traženog od cca 2249 kvadrata u vlasništvu Šimek Nevenke i nastavak su zone M susjednih čestica.



S poštovanjem,  
Šimek Nevenka i Mladen

----- Forwarded message -----

Šalje: Mladen Šimek  
Date: čet, 13. stu 2025. u 09:00  
Subject: Zahtjev za prenamjenu zemljišta  
To: [opcina@mihovljan.hr](mailto:opcina@mihovljan.hr)

Poštovana gospodo Spevec

MARIJAN JEMBRIH

Primijeno:	21.04.2026.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/24-01/01		
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
1526-92		

OPĆINA MIHOVLJAN  
MIHOVLJAN 48  
49252 MIHOVLJAN

### PRIGOVOR/ZAMOLBA

Poštovani,

uvidom u prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Mihovljan ustanovio sam postupanje po mojem zahtjevu.

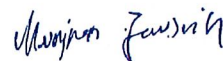
Kako smo otkupili zemljišta i objekt na adresi Gregurovec 54b, katastarska čestica 2932 k.o. Veternica u procesu smo organizacije i planiranja buduće gradnje.

Naime, trenutni objekt na parceli planiramo rušiti i izgraditi novi malo sjevernije od postojećeg zbog boljeg položaja (ravniji dio parcele). Zbog toga molim naslov da mi odobri pomicanje građevinskog dijela parcele za otprilike 10m više (sjevernije). Predlažemo da se donji dio početka građevinske parcele podigne iznad postojećeg, ali neevidentiranog puta, te se za toliko više pomakne u sjevernom dijelu.

U nadi pozitivnog odgovora, unaprijed se zahvaljujem.

S poštovanjem,

MARIJAN JEMBRIH



SLAVICA GRADEČAK

Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan

Primljeno:	21. 04. 2026.		
Klasifikacijska oznaka	350-02/24-0110		Org. jed.
Uredžbeni broj	15-26-93	Prih.	Vrij.

OPĆINA MIHOVLJAN  
MIHOVLJAN 48  
49252 MIHOVLJAN

### PRIGOVOR/ZAMOLBA

Poštovani,

uvidom u prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Mihovljan ustanovila sam postupanje po mojem zahtjevu.

Kako smo otkupili zemljišta i kuću na adresi Mihovljan 194b u procesu smo organizacije dvorišta. Nažalost k.č.br. 87/6 k.o. Mihovljan ostala nam je izvan obuhvata građevinskog područja, a na njoj planiramo gradnju sjenice i garaže. Čestica je bila obrasla grmljem i raslinjem što je vidljivo na orofoto karti, međutim sada je očišćena i u naravni predstavlja oranicu.

Kako nam je k.č.br. 86/2 k.o. Mihovljan ušla u obuhvat građevinskog područja, a na njoj ne planiramo graditi želim ovim putem predložiti da se dodijeljena građevinska površina u toj čestici raspodjeli na česticu pod oznakom 87/6 k.o. Mihovljan.

U nadi pozitivnog odgovora, unaprijed se zahvaljujem.

S poštovanjem,

SLAVICA GRADEČAK

*Slavica Gradečak*

GORDANA NOVAK
podnositelj zahtjeva adresa
Telefon/mobitel
e-mail
mjesto i datum



**OPĆINA MIHOVLJAN  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
MIHOVLJAN 48  
49252 MIHOVLJAN**

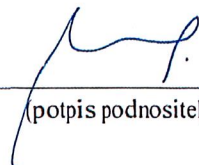
**PREDMET: Zahtjev za prenamjenu zemljišta**

Molim da se sljedećom izmjenom Prostornog plana uređenja općine Mihovljan navedeno zemljište uvrsti u građevinsko područje:

katastarska čestica 668/3, 669, 670/4, 670/3, 4501,  
katastarska općina VETEŽUICA,  
naselje KUZHINEC,  
namjena zemljišta (stambena, javna i društvena, sportsko rekreacijska, ugostiteljsko-turistička, proizvodna, poslovna) \_\_\_\_\_.

Opis namjeravanog zahvata:

STAVIJATJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE= POŠTO JE  
TO ZORISITE HGE KUĆ (OBJEKTA ZA STAVIJATJE)

  
\_\_\_\_\_  
(potpis podnositelja zahtjeva)

**Obrada očitovanja, primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan**

**A. Očitovanja javnopravnih tijela**

R. broj	Javnopravno tijelo	Sažetak primjedbe/prijedloga	Odgovor
1	Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Krapina, Krapina (KLASA: 612-08/24-10/0421, URBROJ: 532-05-09/2-26-6 od 15. travnja 2026.)	Nemaju zahtjeva ni primjedbi.	<b>Nema primjedbi.</b>
2	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb (KLASA: 350-05/24-01/331, URBROJ: 376-05-3-26-05 od 16. travnja 2026.)	Negativno mišljenje, kojim se traže sljedeće korekcije: - Izmjena čl. 51. st. 3. - U članka 52. stavka 8.: nije jasna svrha propisivanja udaljenosti, ako je obvezno ishođenje posebnih uvjeta. - U članka 52. stavka 12. navodi se visina krovnih prihvata, ali antenski prihvat koji se postavljaju na postojeće građevine se ne planiraju u prostornim planovima. - U članka 52. stavka 12.: propisana udaljenost nije određena Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja.	<b>Prihvaća se.</b>
3	Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Krapina (KLASA: 350-02/24-01/20, URBROJ: 2140-46-26-4 od 20. travnja 2026.)	Očitovanjem se traže izmjene u grafičkom i tekstualnom dijelu plana: - na kartografskim prikazima 2.4. Vodnogospodarski sustav (ucrtati planirane retencije i preispitati značaj ucrtanog cjevovoda javne odvodnje područnog značaja – preispitati značaj) - na kartografskom prikazu 3.1. Posebne vrijednosti (ucrtati zonu Kulturnog krajolika) te uz to vezan članak 69., razmotriti i uskladiti.	<b>Prihvaća se.</b>
4	Hrvatske autoceste d.o.o. (KLASA: 350-01/24-01/23, URBROJ: 2140-46-26-4 od 20. travnja 2026.) (pristiglo nakon roka)	Nemaju zahtjeva ni primjedbi.	
5	Hrvatske šume (KLASA: ZG-16-1063, URBROJ: 07-00-06/01-26-12 od 20. travnja 2026.) (pristiglo nakon roka)	Nemaju zahtjeva ni primjedbi.	

**B. Zahtjevi fizičkih i pravnih osoba**

R. broj	Podnositelj	Sažetak zahtjeva	k.č./k.o.	Odgovor
1	Zdravko Zebec, Mihovljan	Traži se proširenje građevinskog područja radi formiranja cjeline, planiranog zahvata u prostoru turističko-stambene i sportsko-rekreacijske namjene.	301, 300/2, 300/1, 300/3, Veternica	<b>Zahtjev se djelomično prihvaća.</b> Građevinsko područje naselja prošireno je uz put, na dio k.č. 301, u dijelu koji nije vinograd, odnosno voćnjak. Građevinsko područje nije moguće planirati na vrijednim poljoprivrednim površinama. Napominjemo da se unutar poljoprivrednog zemljišta i dalje mogu graditi klijeti.

2	Neven Mutak, Mihovljan	Traži se proširenje građevinskog područja na dio povoljniji za izgradnju, 30 m u dubinu te 10 m u širinu.	1130/4, Mihovljan	<b>Zahtjev se prihvaća.</b>
3	Josip Škudar, Mihovljan	Traži se da katastarska čestica u cijelosti bude uključena u građevinsko područje.	1170/28, Mihovljan	<b>Zahtjev se djelomično prihvaća.</b> Građevinsko područje naselja prošireno je tako da dubinom prati okolno građevinsko područje u površini koja omogućava gradnju. Daljnje proširenje nije moguće jer se radi o „trokutastom“ dijelu k.č. nepogodnom za gradnju.
4	Nevenka i Mladen Šimek	Traži se ponovno razmatranje ranijeg zahtjeva koji je ovim prijedlogom Plana djelomično prihvaćen te proširenje građevinskog područja na dijelu gdje je zahtjev prihvaćen.	326/1, 326/2, 327/4, 126/5, 126/1, Mihovljan	<b>Zahtjev se djelomično prihvaća.</b> Građevinsko područje naselja prošireno je na dijelu k.č. 126/1 u površini dostatnoj za gradnju i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa. Daljnje proširenje građevinskog područja nije moguće planirati na vrijednim poljoprivrednim površinama (voćnjak) te područjima prirodnog krajobraza – doline potoka.
5	Marijan Jembrih, Mihovljan	Traži se preoblikovanje granice građevinskog područja, da se pomakne 10 m sjevernije.	2932, Veternica	<b>Zahtjev se prihvaća.</b> Građevinsko područje naselja preoblikovano je u traženim gabaritima.
6	Slavica Gradečak, Mihovljan	Traži se preoblikovanje/realokacija građevinskog područja.	-86/2, 87/6, Mihovljan	<b>Zahtjev se prihvaća.</b> Građevinsko područje naselja preoblikovano je tako da je sada k.č. 87/6 u građevinskom području naselja, a k.č. 86/2 nije.
7	Gordana Novak, Mihovljan	Traži se proširenje građevinskog područja i na dvorište (okućnica kuće	4501, 668/3, 669, 670/3, 670/4, Veternica	<b>Zahtjev se prihvaća.</b>
8	Općina Mihovljan upisano u zapisnik	Na javnom izlaganju je uneseno u zapisnik: - da se na području utvrđenog građevinskog područja javne i društvene za Sutinske toplice omoguće i sportsko-rekreacijski sadržaji kao sekundarna namjena. - da se preispitaju prikazane trase nerazvrstanih prometnica – posebno u dijelu uz kapelu u skladu s predloženom namjenom.		<b>Zahtjev se prihvaća.</b>



REPUBLIKA HRVATSKA  
Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan  
Jedinstveni upravni odjel  
KLASA: 350-03/24-37/1  
URBROJ: 2140-23-3-26-47  
Mihovljan, 28.04.2026.

## ZAPISNIK

sastavljen dana 28.04.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan.

Javnom izlaganju o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan nazočili su ispred nositelja izrade, Općina Mihovljan, Jedinstveni upravni odjel, Ana Spevec, Ivana Kuhta Gradečak te načelnik Općine Zlatko Bartolić.

Od strane stručnog izrađivača prostorno planske dokumentacije, odnosno tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba, Kutnjački put 11, 10 000 Zagreb, na javnom izlaganju nazočila je Sandra Jakopec dipl.ing.arh. kao odgovorni voditelj izrade te Ema Čorak univ.mag.ing.arch. kao suradnik u izradi.

Osim prethodno navedenih, na javnom izlaganju prisustvovali su i sljedeći sudionici: Neven Mutak, Marijan Hustić, Štefica Grzelj, Damir Ceboci i Ljubica Risek – podnositelji zahtjeva za prenamjenu.

Tijekom javnog izlaganja o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan, Sandra Jakopec detaljno je obrazložila obuhvat i sadržaj izmjena i dopuna koji je utvrđen Odlukom o izradi i odnosi se na:

- usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine;
- usklađivanje s izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), a kojim je propisana obveza vođenja svih budućih izmjena i dopuna prostornih planova, kao i donošenje novih, u svim fazama izrade, kroz elektronički sustav „ePlanovi“ čime se stvaraju prostorni planovi „nove generacije“ čime će se olakšati, osuvremeniti, unificirati i digitalizirati procedura izrade prostornih planova općenito, ali i potaknuti smanjenje administrativnog i financijskog opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima
- način obrade i prihvaćanja primjedbi fizičkih i pravnih osoba

Tijekom rasprave gosp. Mutak je postavio pitanje vezano za proširenje građevinskog područja na njegovoj čestici zbog gradnje kuće te traži veću dubinu građevne čestice zbog datosti terena, te nadalje navodi da će dostaviti i skicu.

Ostalim podnositeljima zahtjeva je svakom pojedinačno pokazan prijedlog građevinskog područja, odnosno način rješavanja njihovog zahtjeva.

Gđa. Štefica Grzelj navodi da je za njezinu česticu potrebno rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, ali predlaže da se ostavi namjena kako je predloženo.

Načelnik navodi da se na području utvrđenog građevinskog područja javne i društvene za Sutinske toplice omoguće i sportsko-rekreacijski sadržaji kao sekundarna namjena.

Nadalje navodi da se preispitaju prikazane trase nerazvrstanih prometnica – posebno u dijelu uz kapelu u skladu s predloženom namjenom.

Javno izlaganje završeno je u 13,00 sati.

PROČELNICA  
Ana Spevec, mag.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Krapinsko-zagorska županija  
Općina Mihovljan

### JAVNA RASPRAVA

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan, u razdoblju:  
od 13.04.2026. do zaključno s danom 21.04.2026.

U okviru javne rasprave održalo se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mihovljan dana 15.04.2026., na lokaciji: Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan, 11,00 sati.

#### PRISUTNI:

Redni broj	IME I PREZIME	VLASTORUČNI POTPIS
1.	DAMIR CEBOCI	
2.	NEVEN MUTAK	
3.	Marijan HUSTIĆ	
4.	Štefica GRČIĆ	
5.	SANJRA JAKUPEC	
6.	EMA ČORAK	
7.	ZLATKO BRATOVIĆ	
8.	IVANA KUHTI GRADEŠAN	
9.	LJUBICA JASEK	
10.	AJA SPEVEC	
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		

**ANA SPEVEC**

HR-41683370308



Elektronički potpisano: 15.06.2026T13:26:33 (UTC:2026-06-15T11:26:33Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 297ce798-25bc-4d13-9cda-d6cd0cef833f



